



Požadavek zhotovitele na změnu č.1

Projekt: „Karlovy Vary, Olšová Vrata – rekonstrukce místních komunikací, II. etapa“

Adresa objednatele:
Město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 12.12.2023

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

Karlovy Vary, Olšová Vrata – rekonstrukce místních komunikací, II. Etapa
SO 101

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Dle projektové dokumentace bylo předpokládáno rozšíření vozovky cca v km 0,085 – 0,150 L.S. z důvodu nedostatečné šířky komunikace. V průběhu stavby a po dokončení pokládky silničních obrubníků a přídlažby ze žulových kostek na pravé straně bylo provedeno zaměření stávajícího stavu komunikace, a bylo zjištěno, že stávající šířkové parametry vozovky vyhovují a tudíž se tyto práce realizovat nebudou.

Dále nebyla realizována část výměry asfaltové směsi ACO 8 na chodnících z důvodu pokládky slepecké a barevné dlažby na chodnících o výměře 50 m². Z tohoto důvodu se poníží i výměra na vrstvě ACO 8 o 50 m².

Nové řešení:

Původní řešení – rozšíření vozovky se nerealizuje a komunikace v tomto staničení se nijak šířkově nemění.

U výměry asfaltové směsi na chodnících : část výměry ACO 8 nahrazuje kryt z dlažby reliéfní a barevné.

Zdůvodnění změny:

Výměna části krytu ACO 8 na chodnících za dlažbu v místě přejezdů a místa pro přecházení je provedena z důvodu bezpečnosti a norem platných pro předání díla.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Změna č.1,2 se zakreslí do dokumentace skutečného provedení stavby.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna termínu dokončení se nepožaduje, stavební práce budou řádně dokončeny dle SOD v prvotřídní kvalitě.

Vyjádření zhotovitele:

Navrženou změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla

12.12.2023

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Bez dalších připomínek souhlasím

Podpis:

Vyjádření TDI

Bez dalších připomínek souhlasím

Podpis:



Požadavek zhotovitele na změnu č.2

Projekt: „Karlovy Vary, Olšová Vrata – rekonstrukce místních komunikací, II. etapa“

Adresa objednatele:

Město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku: 12.12.2023

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

Karlovy Vary, Olšová Vrata – rekonstrukce místních komunikací, II. Etapa
SO 101

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Úprava zastávky MHD + ostrůvku:

Původní řešení předpokládalo plynulý objezd autobusy u ostrůvku. V rámci stavby a po směrovém vytýčení původního návrhu bylo zjištěno, že návrh je nedostatečný pro plynulý objezd autobusy MHD a proto byla provedena úprava poloměru ostrůvku a také přilehlé zastávky.

Úprava prostoru před obchodem u smíšeného zboží v km 0,095 P.S.:

Původní řešení předpokládalo „přimknutí“ nové obruby ke stávající ploše před obchodem. Na základě požadavku zástupce investora došlo ke změně a k větší úpravě prostoru před dotčeným obchodem.

Úprava podezdívky oplocení za obchodem:

Původní řešení vycházelo s vybouráním stávající podezdívky a provedení nové z bednicích dílců, na základě požadavku objednatele bylo proveden větší rozsah podezdívky oproti PD.

Příkopové žlaby z tvárnice š.500 a š.200mm u č.p.35:

Původní řešení byla uvažována pouze pře prostorem u č.p.35, na základě požadavku objednatele byl zvětšen rozsah výměr.

Vybudování dlážděné komunikace v zelené části č.p.186:

Původní řešení navrhovalo v části za komunikací pouze doplnění krajnice, na základě požadavku objednatele byla provedena úprava této části vydlážděním prostoru žulovými kostkami.

Úprava obrubníků -na začátku úseku:

V PD nebyla uvažována žádná úprava, na základě požadavku objednatele byla provedena úprava části obrubníku.

Kácení větví a ořechu v km 0,301 a kácení křovin:

V Původním PD neuvažováno. Na základě požadavku objednatele byla proveden ořez větví u stávajícího stromu. Na základě upozornění zhotovitele a po dohodě s objednatelem bylo provedeno kácení křovin s odvozem v místě nově budovaného chodníku.

Zvětšení objemu komunikace za zastávkou MHD:

V původním řešení neuvažováno. V souvislosti s nově budovanou zastávkou MHD a na základě požadavku objednatele byla zvětšen rozsah úpravy komunikací za touto zastávkou.

Nové řešení:

Úprava zastávky MHD + ostrůvku:

Úprava polohy a poloměru ostrůvku + úprava stávající autobusové zastávky v km 0,290 L.S.

Úprava prostoru před obchodem u smíšeného zboží v km 0,095 P.S.:

Vybourání části stávající dlažby před obchodem a znovuosazení zámkové dlažby, provedení nového ACO DRAINU – odvodnění

Úprava podezdívky oplocení za obchodem:

Zvětšení objemu podezdívky oproti SoD – provedení jedné řady bednicích dílců + ukotvení chemickou kotvou v počtu 4 ks

Příkopové žlaby z tvárnice š.500 a š.200mm u č.p.35:

Větší rozsah délky příkopových žlabů šířky 600 mm + pokládka odvodňovacích žlabů š.200mm

Vybudování dlážděné komunikace v zelené části č.p.186:

V prostoru za komunikací v místě krajnice bylo provedeno odláždění žulovou dlažbou z kostek 100/100 mm do betonu.

Úprava obrubníků -na začátku úseku:

Provedeno přizvednutí záhonového obrubníku + rozebrání a znovuosazení stávající zámkové dlažby.

Kácení větví a ořechu v km 0,301 a kácení křovin:

Proveden ořez větví u stromu v místě u autobusové zastávky, v místě nově budovaného chodníku bylo nutno provést kácení křovin s odvozem na skládku.

Zvětšení objemu komunikace za zastávkou MHD:

Provedení frézování stávající komunikace v tl. 40 mm, aplikace spojovacího postřiku a pokládka nové ohrubné vrstvy.

Zdůvodnění změny:

Tyto změny byly provedeny na základě návrhu a požadavku objednatele a AD stavby po dohodě s TDS stavby.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Změny se zakreslí do dokumentace skutečného provedení stavby.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna termínu dokončení se nepožaduje, stavební práce budou řádně dokončeny dle SOD v prvotřídní kvalitě.

Vyjádření zhotovitele:

Navrženou změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla

12.12.2023

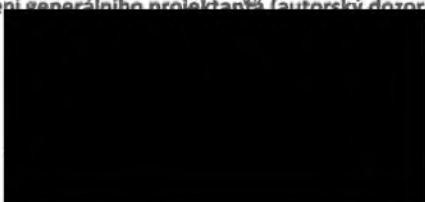
Podpis:



IC: 04852427, DIČ: CZ04852427

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

Podpis:



Vyjádření objednatele:

Bez dalších připomínek souhlasím

Podpis:



Vyjádření TDI

☒ *Bez dalších připomínek souhlasím*

Podpis:



Ocenění ke změně č. 1

Projekt: „Karlovy Vary, Olšová Vrata – rekonstrukce místních komunikací, II. etapa“

Číslo projektu: 2023-00027

ocenění číslo ke změně č./ze dne: 1/6.12.2023

Název části stavby (stavební objekt): „Karlovy Vary, Olšová Vrata – rekonstrukce místních komunikací, II. etapa“

Na základě žádosti zhotovitele ze dne:

se odsouhlasuje změna:

Smlouva						
č. pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
1	14101	Poplatky za skládku	m3	-89,700	280,22	-25 135,73
17	12373	Odkop pro psod stavbu silnic a železnic tř.I	m3	-89,700	385,26	-34 557,82
19	17120	Uložení sypaniny do násypů a na skládky bez zhutnění	m3	-89,700	19,23	-1 724,93
22	18110	Úprava pláně se zhutněním v hornině tř.I	m2	-88,400	29,48	-2 606,03
29	56313	Vozovkové vrstvy z mechanicky zpevněného kameniva tl. do 150mm MZK	m2	-81,200	266,25	-21 619,50
30	56330	Vozovkové vrstvy ze šterkodrti	m3	-16,240	1 063,19	-17 266,21
34	572121	Infiltrační postřik asfaltový do 1,0 kg/m2 PI-C 0,8 kg/m2	m2	-66,500	23,10	-1 536,15
35	572211	Spojovací postřik z asfaltu do 0,5 kg/m2 PS-C, 0,35 kg/m2	m2	-66,500	15,59	-1 036,74
37	574A31	Asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 8 tl. 40mm ACO 8	m2	-50,000	274,39	-13 719,50
38	574A33	Asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 11 tl. 40mm ACO 11	m2	-66,500	229,27	-15 246,46
40	574E56	Asfaltový beton pro podkladní vrstvy ACP 16+, 16S tl. 60mm ACP 16+	m2	-66,500	314,10	-20 887,65
						-155 336,71
č. pol.	kód položky	popis	m.j.	množství	j.cena	celkem Kč
1	014101	Poplatky za skládku - zemina	T	10,120	280,22	2 835,83
2	014102	Poplatky za skládku - stmelené vrstvy - asfalty	T	3,478	259,46	902,4
3	014102.1	Poplatky za skládku - prostý beton	T	6,180	199,31	1 231,74
4	014102	Poplatky za skládku - nestmelené vrstvy	T	16,900	155,68	2 630,99
5	014211	Poplatky za zemník - ornice	M3	0,255	654,78	166,97
6	11313	Odstranění krytu zpevněných ploch s asfaltovým pojivem	M3	1,518	705,76	1071,34
10	11318	Odstranění krytu zpevněných ploch z dlaždic - s ponecháním na místě pro zpětné použití	M3	54,170	1 022,10	55 367,16
12	11332	Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva nestmelého	M3	8,450	265,51	2 243,56
14	11351	Odstranění záhonových obrubníků včetně odvozu a uložení na skládku	M	5,000	169,44	847,20
15	11372	Frézování zpevněných ploch asfaltových	M3	4,250	923,20	3 923,6
17	12373,1	Odkop pro spod stavbu silnic a železnic tř.I včetně odvozu na skládku	M3	10,120	385,26	3 898,83
22	18110	Úprava pláně se zhutněním v hornině tř.I	M2	147,700	29,48	4 354,20
24	18241	Založení trávníku ručním výsevem	M2	1,700	40,43	68,73
25	18247	Ošetřování trávníku	M2	1,700	9,24	15,71
26	34211	Stěny a příčky výplň a odděl z dílců beton	M3	0,800	8 811,41	7 049,13
29	56313	Vozovkové vrstvy z mechanicky zpevněného kameniva tl. do 150 mm MZK	M2	36,000	266,25	9 585,00

30	56330	Vozovkové vrstvy ze šterkodrti	M3	8,400	1 063,19	8 930,80
34	572121	Infiltrační postřik asfaltový do 1,0 kg/m2 PI-C 0,8 kg/m2	M2	36,000	23,10	831,60
35	57221	Spojovací postřik z asfaltu do 0,5 kg/m2 PS-C 0,35 kg/m2	M2	121,000	15,59	1 886,39
38	574A33	Asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 11 tl. 40mm ACO 11	M2	121,000	229,27	27 741,67
40	574E56	Asfaltový beton pro podkladní vrstvy ACP 16 + tl. 60mm ACP 16	M2	36,000	314,10	11 307,6
52	917212	Záhonové obruby z betonových obrubníků šíř 80 mm	M	104,000	430,75	44 798,00
53	917224	Silniční a chodníkové obruby z betonových obrubníků šíř 150 mm	M	36,500	532,92	19 451,58
54	919112	Řezání asfaltového krytu vozovek tl. Do 100 mm	M	60,700	40,43	2 454,10
56	931316	Těsnění dilatačních spar asfaltovou zálivkou průř do 800 mm2	M	18,700	51,98	972,03
57	935212	Přikopové žlaby z beton tvárcí šíř do 600 mm do betonu tl. 100 mm	M	15,000	853,51	12 802,65
58	93551	Žlaby z dílců z betonu světlé šířky do 100 mm včetně mříží	M	15,000	1 690,55	25 358,25
61	11352	Odstranění chodníkových a silničních obrubníků betonových včetně odvozu a uložení na skládku	M	26,000	117,00	3 042,00
62	18232	Rozprostření ornice v rovině v tl. Do 0,15 m	M2	1,700	30,42	51,71
63	56334	Vozovkové vrstvy ze šterkodrti tl. Do 200 mm ŠDb 0/32	M2	36,000	189,97	6 838,92
64	582611	Kryty z beton dlaždic se zámkem šedých tl. 60 mm do lože z kam	M2	17,000	572,33	9 729,61
65	582611,1	Kryty z beton dlaždic se zámkem šedých tl. 60 mm do lože z kam provedení krytu bez dodání dlažby, použije se zpětně rozebraná dlažba	M2	38,200	290,00	11 078,00
66	58261A	Kryty z beton dlaždic se zámkem barev reliéf tl. 60 mm do lože z kam provedení krytu bez dodání dlažby, použije se zpětně rozebraná dlažba	M2	12,500	600,00	7 500,00
67	285393	Dodatečné kotvení vlepím betonářské výztuže do 20 mm do vtů	KUS	4,000	588,00	2 352,00
68	451314	Podkladní a výplňové vrstvy z prostého betonu C25/30	M3	1,200	3 884,10	4 660,92
69	111204	Odstranění křovin s odvozem do 5 km	M2	75,000	107,64	8 073,00
72	596211263	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší strojné tl. 80 mm pl do 300 m2	M2	9,800	309,00	3 028,20
73	113106071	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	M2	9,800	164,00	1 607,20
74	460911122	Očištění dlaždic betonových tvarovaných nebo zámkových z rozebrání dlažeb při elektromontážích	M2	9,800	89,40	876,12
75	451315	Podkladní a výplňové vrstvy z prostého betonu C30/37	M3	6,300	4 162,40	26 223,12
76	591241111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl. 50 mm	M2	42,000	812,00	34 104,00
					371 891,85	

Celkem bez DPH 21 %	216 555,14
Celkem s DPH 21 %	262 031,72

V Karlových Varech

Zhotovitel: ROAŘIN STAVBY s.r.o.

Projektant:

Objednatel:

TDI:

ZL. č. Dod. č.	Popis a důvod změny	Změna závazku ze smlouvy § 222	Rozšíření	Zúžení	Hodnota změny	Hodnota změny max. 10/15 % odst. 4.	Hodnota změny max. 50 % odst. 5. a 6.	Cenový nárůst	Cenový nárůst max 30 % odst. 9
Původní hodnota závazku v CZK bez DPH			3 516 666,00 Kč						
	Změna závazku odst. 4	4			527 228,56 Kč	14,99%		216 555,14 Kč	
	Oprava Hornické ulice - 1. část		371 891,85 Kč	-155 336,71 Kč	527 228,56 Kč	14,99%		216 555,14 Kč	
					0,00 Kč	0,00%		0,00 Kč	
					0,00 Kč	0,00%		0,00 Kč	
					0,00 Kč	0,00%		0,00 Kč	
					0,00 Kč	0,00%		0,00 Kč	
	Změna závazku odst. 5	5			0,00 Kč		0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč		0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč		0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč		0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč		0,00%	0,00 Kč	0,00%
	Změna závazku odst. 6	6			0,00 Kč		0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč		0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč		0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč		0,00%	0,00 Kč	0,00%
	Změna závazku odst. 5 a 6	5 a 6						0,00 Kč	0,00%
	Změna závazku odst. 7	7			0,00 Kč			0,00 Kč	
					0,00 Kč	0,00%	0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč	0,00%	0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč	0,00%	0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč	0,00%	0,00%	0,00 Kč	0,00%
Nová hodnota závazku v CZK bez DPH			3 733 221,14 Kč		216 555,14 Kč				

